



# CITTA' DI SABAUDIA

## PROVINCIA DI LATINA

**DETERMINAZIONE N.** 2374  
**Data di registrazione** 14/12/2023

### DIRIGENTE AREA VASTA TECNICA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE CON APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO, AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 6, DEL D.LGS. 165/2001 E DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D. LGS. 36/2023, AD UN PROFESSIONISTA ESPERTO IN MATERIA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE, INERENTE ALL'ISTRUTTORIA DELLE ISTANZE EX ART. 146 D. LGS. 42/2004 E SS.MM.II. E DPR 31/2017, SUBDELEGATE AI SENSI DELLA L.R. 8/2012 – CIG Z033DB8CB7

**Visto** l'Atto di Nomina Sindacale n° 16/2023 con il quale a decorrere dal 01/03/2023 il sottoscritto Ing. Corrado Corradi è stato nominato Dirigente Area Vasta Tecnica;

**Vista** la Determinazione n° 443 del 13/03/2023 del Dirigente Area Vasta Tecnica con la quale l'Arch. Carlo Gurgone, è stato nominato titolare dell'incarico di Posizione Organizzativa (PO) per il Settore X – Urbanistica, Condono, Antiabusivismo e Pianificazione;

**Ritenuta** nel merito la propria competenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267 del 18/08/2000;

**Visto** l'Art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'Art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi". La disposizione stabilisce che *"il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;

**Considerato** che con Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 28 gennaio 2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PTPC 2022-2024;

**Ritenuto** che non sussistono, alla data odierna cause di incompatibilità o conflitto di interessi, fra i sottoscrittori del presente atto ed i destinatari del presente provvedimento;

**Vista** la Proposta di Determinazione del Settore X, prot. 49711 del 13/12/2023, e ritenuto di condividerne i presupposti di fatto e di diritto;

**Considerato** che a seguito di dimissioni volontarie del funzionario responsabile del servizio relativo alle attività istruttorie delle istanze di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.lgs. 42/2004 e DPR 31/2017, subdelegate ai sensi della L.R. 8/2012, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 200 del 26/09/2023 avente ad oggetto *"Atto di indirizzo per esternalizzazione del Servizio relativo all'attività istruttoria delle Istanze di Autorizzazione Paesaggistica ex Art. 146 D.lgs. 42/2004 e DPR 31/2017, Subdelega ai sensi della L.R. 8/2012"*, si ravvisava, nelle more di una definitiva organizzazione del Settore X, la necessità di esternalizzare il servizio nei modi consentiti dalla legge e secondo le migliori opportunità per l'Ente al fine di garantire l'efficienza e la continuità dell'attività amministrativa, disponendo l'assegnazione, ad interim, del dipendente Arch. Elisa

Cautilli, presso il predetto Settore, in grado di ricoprire l'incarico di Responsabile del Procedimento e di coordinare le attività legate alle suddette pratiche;

**Considerato** altresì che con il suddetto Atto di G.C. si dava indirizzo al Responsabile del Settore X di dare avvio alle procedure tese all'esternalizzazione del Servizio Subdelega;

**Vista** la successiva Nota di assegnazione di personale, prot. 39544 del 04/10/2023 e il conseguente Ordine di Servizio, prot. 39638 del 04/10/2023, in cui è stato individuato l'Arch. Elisa Cautilli quale Responsabile del Procedimento delle attività inerenti le istanze di Autorizzazione Paesaggistica, di cui all'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e al DPR 31/2017, subdelegate ai sensi della L.R. 8/2012, ai fini del rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;

**Visto** il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n.137, ed in particolare l'articolo 146, comma 6, il quale prevede che la Regione può delegare l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio ai Comuni, purché dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico scientifiche, nonché in grado di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

**Vista** la L.R. 22 giugno 2012, n.8 "Conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)" e ss.mm.ii.;

**Vista** la Determinazione della Regione Lazio - Direzione Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti n. G10537 del 01/08/2023 avente ad oggetto: "*Individuazione dei Comuni in possesso dei requisiti necessari per l'esercizio della funzione delegata in materia di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.146 e 159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42*", con la quale il Comune di Sabaudia è stato individuato fra quelli delegati per l'esercizio delle funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio;

**Ritenuto** pertanto:

- di dover procedere all'approvazione di un Avviso Pubblico per l'affidamento di un incarico ai sensi dell'art. 7, comma 6, del D.lgs. 165/2001, ad un professionista esperto in materia paesaggistico - ambientale che svolga attività istruttoria delle istanze pervenute ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e del DPR 31/2017, per interventi subdelegati ai sensi della L.R. 8/2012;
- che detto Avviso Pubblico dovrà contenere l'oggetto e la durata dell'incarico, le sue caratteristiche, i requisiti da possedere, i procedimenti di ricezione e valutazione delle candidature, i criteri per l'affidamento e l'ammontare economico spettante, nonché lo schema di domanda di partecipazione, rispettivamente allegati "A" e "B" al presente provvedimento, del quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che le attività attinenti il suddetto incarico prevedono:

- L'istruttoria delle istanze pervenute ai sensi dell'art. 11 del DPR 31/17 con conseguente valutazione di inserimento delle stesse tra quelle da assoggettare a procedimento ordinario art. 146 del Codice o non soggette ad autorizzazione (art. 149 D.lgs. n. 42/04);
- L'istruttoria delle istanze pervenute ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/04, comprendente la verifica dei presupposti per l'applicazione del suddetto art. 146 del Codice;
- La predisposizione delle richieste di integrazione documentale agli utenti, secondo lo schema/modello predisposto dall'Ufficio;
- La predisposizione della relazione tecnica illustrativa e proposta di provvedimento paesaggistico ex art.146 D.lgs. n. 42/2004, D.P.R. 31/2017, al Responsabile del

Procedimento e al Caposettore, da inviare in Soprintendenza per il parere vincolante, secondo lo schema/modello predisposto dall'Ufficio, per gli interventi su aree vincolate ai sensi dell'art. 134 D. lgs 42/04, con riferimento alle sotto elencate procedure:

- procedure ordinarie;
- procedure semplificate;
- Istruttoria delle istanze presentate ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 42/04 con definizione delle sanzioni secondo quanto definito dalla Regione Lazio nelle circolari esplicative di cui alla L.R. 1/2020;
  - La predisposizione dell'Autorizzazione Paesaggistica, previo parere vincolante da parte della competente Soprintendenza, completa di tutti gli allegati, secondo lo schema/modello predisposto dall'Ufficio;
  - La predisposizione degli atti per la successiva pubblicazione;
  - Il front office con professionisti e utenti per consulenze legate alle istanze presentate o da presentare, consistente in almeno un giorno a settimana di ricevimento al pubblico;
  - La determinazione della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del Codice D.lgs. n. 42/2004 e predisposizione dell'atto;

**Dato atto** che, a seguito dell'approvazione e conseguente pubblicazione dell'Avviso Pubblico di selezione, il Dirigente provvederà, con proprio atto, alla nomina di una Commissione tecnica di valutazione preposta all'analisi delle candidature ed all'individuazione della figura professionale a cui conferire l'incarico in oggetto;

Ritenuto di dover stimare per l'affidamento dell'incarico la somma di € 110,00 (centodieci/00), oltre Cassa di Previdenza ed IVA ed ogni altro onere fiscale, per ogni pratica trattata e definita con l'emissione dell'atto autorizzatorio o del provvedimento di diniego;

Dato atto che la spesa relativa all'istruttoria delle pratiche di subdelega, ai sensi della L.R. 8/2012, è finanziata con i proventi dei diritti da versare a cura del privato richiedente, pari ad € 200,00 per ogni istanza presentata;

Considerato:

- che sulla base della media annua delle autorizzazioni rilasciate negli anni precedenti, l'ammontare annuale complessivo presunto della prestazione è stimato in € 5.500,00 euro (cinquemila/500), oltre Cassa di Previdenza ed IVA, per un totale complessivo di € 6.978,40, e che si intende conferire l'incarico per un periodo di 24 mesi (ventiquattro mesi), e/o fino al raggiungimento della somma totale, di Euro 11.000,00 (euro undicimila/00) oltre Cassa di Previdenza ed IVA, per un totale complessivo di € 13.956,80 (euro tredicimilanovecentocinquantesi/80);
- che l'importo stimato può essere suscettibile di variazione, fermo restando che, in ogni caso, l'ammontare complessivo della prestazione per l'intera durata dell'incarico non potrà superare la soglia massima prevista dal D.lgs. 36/2023;
- che per il servizio in oggetto, di importo inferiore a € 140.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

- che la spesa totale derivante dal conferimento del presente incarico, pari ad € 11.000,00 (euro undicimila/00) oltre Cassa di Previdenza ed IVA, per un totale complessivo di € 13.956,80 (euro tredicimilanovecentocinquantesi/80), trova la necessaria copertura finanziaria sui seguenti capitoli del bilancio per il corrente esercizio:
  - quanto ad €. 10.900,00 (euro diecimilanovecento/00) sul capitolo U200 “*Spese Istruttorie L.R.59/95 Sub Delega*”;
  - quanto ad €. 3.056,80 (euro tremilazerocinquantesi/00) sul capitolo U11420 “*Spese Diverse Settore Urbanistica*”;

Ritenuto di dover nominare l'Arch. Elisa Cautilli quale Responsabile del presente Procedimento, la quale provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.lgs. n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, SMART CIG Z033DB8CB7;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D.lgs. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L.R. 8/2012 e ss.mm.ii.;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il Bilancio per il corrente esercizio;

## **DETERMINA**

- Di approvare tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
  
- Di approvare lo schema di Avviso Pubblico per l'affidamento di un incarico ai sensi dell'art. 7, comma 6, del D.lgs. 165/2001 e dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, ad un professionista esperto in materia paesaggistico - ambientale che svolga attività istruttoria delle istanze pervenute ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e del DPR 31/2017, per interventi subdelegati ai sensi della L.R. 8/2012, contenente l'oggetto e la durata dell'incarico, le sue caratteristiche, i requisiti da possedere, i procedimenti di ricezione e valutazione delle candidature, i criteri per l'affidamento e l'ammontare economico spettante, e lo schema di domanda di partecipazione, rispettivamente Allegati “A” e “B” al presente provvedimento.

- Di prevedere per l'affidamento dell'incarico la somma di € 110,00 (centodieci/00) oltre Cassa di Previdenza ed IVA ed ogni altro onere fiscale, per ogni pratica trattata e definita con l'emissione dell'atto autorizzatorio o del provvedimento di diniego.
- Di stabilire la durata del presente incarico in 24 mesi (ventiquattro mesi) e/o fino al raggiungimento della somma di Euro 11.000,00 (euro undicimila/00), oltre Cassa di Previdenza ed IVA, per un totale complessivo di € 13.956,80 (euro tredicimilanovecentocinquantasei/80).
- Di impegnare la spesa presunta di € 13.956,80 (euro tredicimilanovecentocinquantasei/80), sui seguenti capitoli del bilancio per il corrente esercizio, dove trova la necessaria disponibilità:
  - quanto ad €. 10.900,00 (euro diecimilanovecento) sul capitolo U200 "Spese Istruttorie L.R.59/95 Sub Delega";
  - quanto ad €. 3.056,80 (euro tremilazerocinquantasei/00) sul capitolo U11420 "Spese Diverse Settore Urbanistica".
- Di precisare che si è provveduto ad adempiere agli obblighi imposti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010, con l'individuazione del seguente SMART CIG: Z033DB8CB7.
- Di individuare l'Arch. Elisa Cautilli Responsabile del presente Procedimento, la quale provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal D.lgs. n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023.
- Di dare atto, inoltre, che:
  - ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento dei Controlli Interni, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
  - il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto dei principi generali di cui al D.lgs. 196/2003, particolarmente in tema di pertinenza e non eccedenza nel trattamento dei dati personali e che si applica il principio di cui all'art. 1339 c.c.;
  - ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 1, co. 9 lettera e) della legge 190 del 2012 non sussistono, per quanto sia noto, cause di conflitto, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento.
- Di trasmettere il presente provvedimento:
  - al Settore IV per i provvedimenti di competenza,
  - al Settore I per la sua conservazione ed archiviazione.
- Di stabilire che la presente determinazione sarà resa nota tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e pubblicata su Amministrazione trasparente ai sensi del Decreto n. 33/2013.
- Di dare atto infine che avverso alla presente determinazione è possibile ricorrere entro 60 giorni presso il TAR del Lazio e con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i 120 giorni.

Il Dirigente Area Vasta Tecnica  
CORRADI CORRADO / InfoCamere S.C.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)